Konsultanci Budowlani Poznań Sp. z o. o.
ul. Robocza 4, 61-538 Poznań

INWESTOR
INSTYTUT ZACHODNI IM. ZYGMUNTA WOJCIECHOWSKIEGO
ul. Mostowa 27 A, 61-854 Poznań

NAZWA INWESTYCJI
REMONT BUDOWLANY POMIESZCZEŃ INSTYTUTU
ul. Mostowa 27 A, 61-854 Poznań

FAZA PROJEKTU
PROJEKT PRZETARGOWY – FAZA 1

TEMAT
SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

BRANŻA
ARCHITEKTURA

SST 18 – ROBOTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO, OKŁADZINY, ROBOTY MALARSKIE

POZNAŃ
LISTOPAD 2020

SPIS TREŚCI

SST 18 – ROBOTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO, OKŁADZINY, ROBOTY MALARSKIE 1

18 ROBOTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO, OKŁADZINY, ROBOTY MALARSKIE 3

18.02. WYSTĘPOWANIE I ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ 4

18.03. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH 4

18.01. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT 5

18.02. KONTROLA JAKOŚCI 6

18.03 UWAGI KOŃCOWE

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
SST 18 – ROBOTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO, OKŁADZINY, ROBOTY MALARSKIE

18 ROBOTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO, OKŁADZINY, ROBOTY MALARSKIE

18.01. CZĘŚĆ OGÓLNA

18.01.01. Przedmiot i zastosowanie Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem SST są wymagania ogólne oraz warunki szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych w zakresie elementów wykończenia wewnętrznego, okładzin i prac malarskich w budynku Instytutu Zachodniego za wyjątkiem wykończenia podłóg i posadzek, oraz sufitów,

Wszystkie podane marki i firmy referencyjne oznaczają standard technologii wykonania.

Ewentualne zamienne systemy należy skonsultować z Projektantem sprawującym nadzór autorski i Inwestorem a koszty zmian w dokumentacji projektowej ponosi Wykonawca.

Niniejsza SST ma zastosowanie jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji w/w robót.

18.01.02. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe występujące w SST, nie ujęte w ST 00 – Wymagania Ogólne są zgodne z obowiązującymi normami.

18.01.03. Ogólne wymagania dotyczące zgodności z przepisami

Zastosowanie mają wszystkie aktualne przepisy, a także normy polskie oraz europejskie obowiązujące dla materiałów, wykonawstwa, dostawy i obróbki.

18.01.04. Ogólne wymagania dotyczące robót

Stosować materiały wykończenia będące produktem jednej firmy, wykonane w jednakowym standardzie i stanowiące jedną linię wzorniczą.

Sposób montażu zgodny z zaleceniami producenta.

Materiały w kolorze i linii wzorniczej uzgodnionej z Projektantem sprawującym nadzór autorski.

18.02. WYSTĘPOWANIE I ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ TECHNICZNĄ

18.02.01. Ściany wewnętrzne do MALOWANIA FARBĄ AKRYLOWĄ

18.02.02. ŚCIANY OKŁADANE PŁYTKAMI GRES W TOALETACH

Występowanie - okładzina tego typu występuje w pomieszczeniach wszystkich toalet zaprojektowanych w budynku.

Opis ogólny – miejsca występowania tego wykończenia według odpowiednich rysunków wnętrz tych pomieszczeń.

18.02.03. WYKOŃCZENIE ŚCIAN LUSTREM

Występowanie - toaleta - lustro naścienne

Opis ogólny – miejsca występowania w miejscu istniejącego

18.03. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

18.03.01. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące materiałów budowlanych określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne, w pkt 00.02.

18.03.02. Wymagania szczegółowe

18.03.02.1. Ściany do MALOWANIA FARBĄ AKRYLOWĄ

- do malowania

18.03.02.2. ŚCIANY OKŁADANE PŁYTKAMI GRES W TOALETACH

Okładzinę należy wykonać na wszystkich ścianach, na ich pełną wysokość. Wielkość płytek według Oferenta
Należy stosować materiał sortowany, a ponadto Wykonawca powinien ocenić przydatność płytek i fug do stosowania, poprzez sprawdzenie ich jakości, kształtu i tolerancji wymiarowych; kolor płytek - do uzgodnienia z Inwestorem

Przygotowanie podłoża i klejenie wg instrukcji producenta:
Narożniki wypukłe wykonane z płytek szlifowanych po kątem 45° tak, aby szerokość fugi narożnej była równa fudze pomiędzy, zabrania się wykańczania naroży listwami PCV.

Tolerancja wymiarowa płytek ±0,3% ; szerokość spoin, w zależności od rodzaju płytek, określi Projektant sprawujący nadzór autorski;

Spoiny należy wykonać o takiej szerokości, aby połączenia spoin ścian i spoin podłogi pokrywały się ze sobą z tolerancją +/-0.2 szerokości spoiny; do wypełnienia spoin należy stosować zaprawę wodo- i kwasoodporną, elastyczną; kolor – dopasowany do kolorystyki płytek - jednorodny, trwały; do uzgodnienia z Projektantem sprawującym nadzór autorski po przedstawieniu kompletnych próbek.

18.03.02.3. WYKOŃCZENIA ŚCIAN LUSTREM W TOALETACH

Tafla lustra montowana pojedynczo.
Podkład z płyty meblarsko-wiórowej.
Tafle luster klejone będą na całej swojej powierzchni do płyt.

18.03.03. Materiały i wyroby referencyjne

18.03.03.1. TYNK WEWNĘTRZNY DO MALOWANIA FARBĄ AKRYLOWĄ

farba akrylowa – ALCRO-BECKERS POLSKA albo równoważny;

18.03.03.2. ŚCIANY OKŁADANE PŁYTKAMI GRES W TOALETACH

PORCELAIN GRES SERII CONCEPT lub równoważne
kolory do ustalenia z Inwestorem
wielkość płytki - jw,
zaprawy do fug – SOPRO, CIMSEC
lub równoważny.

18.01. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

18.01.01. Wymagania ogólne

Ogólne zasady wykonywania robót określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne, w pkt 00.05.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru inwestorskiego.

18.01.02. Wymagania szczegółowe

Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia dla wszystkich materiałów i wyrobów na własny koszt atestów potwierdzających ich parametry fizyko-chemiczne, aprobat technicznych, certyfikatów i próbek w terminie przynajmniej 10 dni przed zamierzonym wbudowaniem danego materiału lub wyrobu;

18.02. KONTROLA JAKOŚCI

18.02.01. Wymagania ogólne

Ogólne zasady kontroli jakości określono w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania ogólne

Zastosowanie mają wymagania zawarte w normach polskich PN i europejskich EN, Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych i innych przepisach prawa.

18.02.02. Wymagania szczegółowe

Sprawdzeniu podlega przestrzeganie ustalonych wymagań, w szczególności:
- zgodność z dokumentacją projektową, Specyfikacjami Technicznymi i zaleceniami Nadzoru Inwestorskiego
- zgodność z dokumentacją przygotowaną przez Wykonawcę i zatwierdzoną przez Nadzór Inwestorski
- osiągnięcie założonych parametrów wykonanych elementów zachowanie wymiarów (w tym ustalonych tolerancji wymiarowych) wykonanych elementów;

18.03. UWAGI KOŃCOWE

Wymagania zawarte w niniejszej SST należy rozpatrywać łącznie z warunkami określonymi w Specyfikacji Technicznej ST 00 – Wymagania Ogólne.